

ПРОТОКОЛ №3

Внеочередного очно-заочного собрания собственников жилых и нежилых помещений в МКД по адресу: шоссе Космонавтов д.118 (ЖК «Галактика»)

г. Пермь

10.10.2017г.

Форма проведения: очно-заочное

Дата проведения: с 02 октября 2017года по 09 октября 2017года

Повестка дня собрания:

1. Избрание председателя собрания Тихненко О.П., секретаря собрания Доронину И.А
2. Согласование принципов охраны и согласие на единовременный платеж, оплату услуг охраны с даты ее введения
3. Утверждение Инструкции по охране территории ЖК «Галактика» с приложением

Голосование проводилось бюллетенями как в очной, так и заочной части собрания

Место проведения очной части – в 18-30ч. 02 октября 2017года холл МКД 118.

Общая площадь жилых и нежилых помещений 10357,90м².

Очное собрание открывает Управляющий ЖК «Галактика» М.В. Бороздин.

Управляющий объявляет, что повестка дня собрания была размещена на информационном стенде и на официальном сайте ООО УК «Виктория-Сервис», письменных замечаний от собственников Председателю и членам Совета дома не поступили, предлагает приступить к рассмотрению вопросов и получить бюллетени для голосования.

Семашко Я.А.(кв.106) предложил не устанавливать пост охраны, совместить должностные обязанности охранника и Администратора дома и чтоб охранник находился в доме.

Выступила председатель Совета дома Тихненко О.П., предложила проголосовать за принятие физической охраны на территории ЖК «Галактика», посмотреть и проанализировать «плюсы» и «минусы» работы физической охраны с дальнейшей корректировкой принципов их работы.

Также поступили предложения по изменению некоторых пунктов Инструкции по охране территории ЖК «Галактика» и Положения о порядке проезда и парковки автотранспорта на придомовой территории МКД 116, 118, 120 по шоссе Космонавтов. М.В. Бороздин объяснил, что корректировка Инструкции и Положения, будут производиться на основании поступивших заявлений от собственников дома. Также собственники могут представить свои замечания в письменном виде при сдаче бюллетеней голосования Администратору дома.

На очной части было выдано бюллетеней общей площадью 1195,0 м², проголосовали и вернули бюллетени- 1072,10 м²

Дата проведения заочной части голосования состоялось с 8-00ч. 03 октября 2017года до 20-00ч. 09 октября 2017года

На заочной части проголосовало- 2515,30м².

Итого на внеочередном очно- заочном собрании в МКД 118 проголосовало 3587,40м², что составляет менее половины собственников от общего количества голосов -34,6%.

Кворум не состоялся, таким образом собрание собственников жилых и нежилых помещений МКД 118 не правомочно принимать решения по повестке собрания.

Результаты очно-заочного голосования:

Решение по вопросу №1 Выбрать председателем собрания Тихненко О.П., секретарем собрания Доронину И.А.

ЗА-3302,60м² (92,1%) Против-39,30м² (1,1%) Воздержался-245,5м² (6,8%)


Решение по вопросу №2 *Согласовать принцип охраны и дать согласие на единовременный платеж и оплату услуг охраны с даты ее введения*

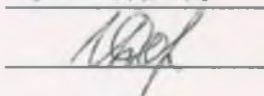
ЗА-2271,30м² (63,3%) Против-1257,10м² (35,1%) Воздержался-59,0м² (1,6%)

Решение по вопросу №3 *Утвердить Инструкцию по охране территории ЖК «Галактика» с приложением*

ЗА-2040,20м² (56,9%) Против-1302,10м² (36,3%) Воздержался-245,10м² (6,8%)

Подписи:





О.П. Тихненко (Председатель собрания)

И.А. Доронина (Секретарь)