

ПРОТОКОЛ № 4

Внеочередного очно-заочного собрания собственников жилых и нежилых помещений в МКД по адресу: шоссе Космонавтов д.116 (ЖК «Галактика»)

г. Пермь

10.10.2017г.

Форма проведения: очно-заочное

Дата проведения: с 02 октября 2017года по 09 октября 2017года

Повестка дня собрания:

1. Избрание председателя собрания Антипина А.Н., секретаря собрания Доронину И.А.
2. Согласование принципов охраны и согласие на единовременный платеж, оплату услуг охраны с даты ее введения
3. Утверждение Инструкции по охране территории ЖК «Галактика» с приложением

Голосование проводилось бюллетенями как в очной, так и заочной части собрания

Место проведения очной части – в 19-30ч. 02 октября 2017года холл МКД 116.

Общая площадь жилых и нежилых помещений 10359,10м².

Очное собрание открывает Управляющий ЖК «Галактика» М.В. Бороздин.

Управляющий объявляет, что повестка дня собрания была размещена на информационном стенде и на официальном сайте ООО УК «Виктория-Сервис», письменных замечаний от собственников Председателю и членам Совета дома не поступили, предлагает приступить к рассмотрению вопросов и получить бюллетени для голосования.

Собственник кв.80 Наумова И.В., попросила представить развернутую калькуляцию (смету) затрат на организацию видеосвязи на пост охраны. М.В. Бороздин ответил, что при заключении договора с охранной организацией, такая калькуляция будет представлена.

Также поступили предложения по корректировке некоторых пунктов Инструкции по охране территории ЖК «Галактика» и Положения о порядке проезда и парковки автотранспорта на придомовой территории МКД 116, 118, 120 по шоссе Космонавтов. М.В. Бороздин объяснил, что корректировка Инструкции и Положения будут производиться на основании поступивших заявлений от собственников дома. Также собственники могут представить свои замечания в письменном виде при сдаче бюллетеней голосования Администратору дома.

На очной части было выдано бюллетеней общей площадью 883,10 м², проголосовали и вернули бюллетени- 790,20 м²

Дата проведения заочной части голосования состоялось с 8-00ч. 03 октября 2017года до 20-00ч. 09 октября 2017года

На заочной части проголосовало- 4682,90м².

Итого на внеочередном очно- заочном собрании в МКД 116 проголосовало 5473,10м², что составляет более половины собственников (52,8%). Кворум состоялся. Собрание правомочно принимать решения по повестке дня

Результаты очно-заочного голосования:

Решение по вопросу №1 Выбрать председателем собрания Антипина А.Н., секретарем собрания Доронину И.А.

ЗА-4506,10м² (82,3%) Против-178,80м² (3,3%) Воздержался-788,20м² (14,4%)

Решение принято

Решение по вопросу №2 Согласовать принцип охраны и дать согласие на единовременный платеж и оплату услуг охраны с даты ее введения

ЗА-3264,40м² (59,6%) Против-1859,30м² (34%) Воздержался-349,40м² (6,4%)

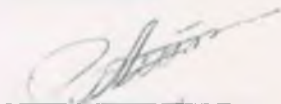
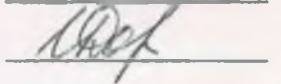
Решение принято

Решение по вопросу №3 Утвердить Инструкцию по охране территории ЖК «Галактика» с приложением

ЗА-3256,40м² (59,6%) Против-1779,60м² (32,5%) Воздержался-437,10м² (7,9%)

Решение принято

Подписи:

А.Н. Антипин (Председатель собрания)

И.А. Доронина (Секретарь)